

**REGULAMIN
OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
MŁODYCH PRACOWNIKÓW UNIWERSYTETU MIKOŁAJA
KOPERNIKA W TORUNIU
UCHWALONY PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE W DNIU
27.05.2010.**

§1

Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni działającym na podstawie:

- Ustawy z dnia 16 września 1982 r. "Prawo Spółdzielcze" (Dz. U. Nr 30, poz. 210 wraz z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych(tj. Dz.U.119 poz.1116 z 2003roku z póź. zmianami)
- statutu
- niniejszego regulaminu.

Postanowienia ogólne

§ 2

1. Do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia należą sprawy określone w §61 Statutu.

§ 3

1. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu wyłącznie osobiście. Osoby ubezwłasnowolnione i osoby małoletnie biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez swojego opiekuna lub przedstawicieli ustawowych. Osoby prawne reprezentowane są na Walnym Zgromadzeniu przez swoje organy albo pełnomocników. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.

§ 4

1. W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele Naczelnej Rady Spółdzielczej, związku rewizyjnego w którym Spółdzielnia jest zrzeszona a także zaproszeni goście.

§ 5

Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członkom w terminach i w sposób określony w §63 Statutu. Zasada ta nie dotyczy uchwały o odwołaniu członka Zarządu bądź Rady w związku z nie udzieleniem mu absolutorium.

§ 6

Walne Zgromadzenie może skreślić z porządku obrad poszczególne sprawy lub odroczyć ich rozpatrywanie do następnego Walnego Zgromadzenia, a także zmienić kolejność rozpatrywania spraw objętych porządkiem obrad (Statut §65.2).

Procedura obrad

§ 7

1. Obrady Walnego Zgromadzenia otwiera przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny upoważniony członek Rady.
2. Otwierający obrady zarządza wybór Prezydium Walnego w składzie co najmniej: przewodniczący, sekretarz i dwóch asesorów. Członkowie Zarządu nie mogą wchodzić w skład Prezydium Walnego Zgromadzenia.

§ 8

1. Po dokonaniu wyboru prezydium, przewodniczący Walnego Zgromadzenia zapoznaje zebranych z projektem porządku obrad Walnego Zgromadzenia i poddaje go pod głosowanie.
2. Następnie przewodniczący zarządza głosowanie w sprawie przyjęcia proponowanego porządku obrad.

§ 9

1. Po przedstawieniu sprawy zamieszczonej w porządku obrad, przewodniczący Walnego Zgromadzenia prosi o zreferowanie jej przez właściwego referenta. W przypadku kiedy porządek obrad przewiduje dyskusję, przewodniczący udziela głosu w kolejności zgłoszenia się. Przewodniczący może zarządzić dokonywanie zgłoszeń na piśmie, z podaniem imienia i nazwiska.
2. Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej w celu udzielenia wyjaśnień przysługuje prawo zabrania głosu poza kolejnością.
3. Przewodniczący ma prawo zwrócić uwagę mówcy, który odbiega od tematu dyskusji lub

przekracza czas ustalony dla przemówień. Nie stosującym się do uwag przewodniczący może odebrać głos chyba, że członkowie postanowią inaczej.

4. W sprawach formalnych przewodniczący udziela głosu poza kolejnością. Za wnioski w sprawach formalnych uważa się wnioski w przedmiocie sposobu obradowania i głosowania, w szczególności dotyczące:

- a) głosowania bez uprzedniego przeprowadzenia dyskusji,
- b) przerywania dyskusji,
- c) zamknięcia listy mówców,
- d) ograniczenia czasu przemówień,
- e) zarządzenia przerwy w obradach,
- f) kolejności i sposobu uchwalania wniosków,
- g) uchwalenia zarządzenia przewodniczącego.

W dyskusji nad wnioskami w sprawach formalnych mogą zabrać głos jedynie dwaj mówcy - jeden "za" i jeden "przeciw" wnioskowi, chyba, że Walne Zgromadzenie zdecyduje inaczej.

5. Wnioski w sprawach objętych porządkiem obrad oraz oświadczenia do protokołu winny być w miarę możliwości składane na piśmie na ręce sekretarza Walnego Zgromadzenia (z podaniem imienia i nazwiska oraz - w przypadku pełnomocnika osoby prawnej - jej statutowej nazwy), który zobowiązany jest przekazać je do Komisji Wnioskowej.

6. Zarządzenie przewodniczącego może być uchylone przez Walne Zgromadzenie w drodze głosowania.

7. Po zamknięciu dyskusji i wysłuchaniu odpowiedzi referenta, przewodniczący poddaje wnioski pod głosowanie. Wnioski najdalej idące są głosowane w pierwszej kolejności.

8. Przed przystąpieniem do głosowania przewodniczący podaje do wiadomości jakie wnioski wpłynęły i ustala kolejność głosowania. Poprawki do wniosku głównego głosuje się przed wnioskiem.

9. Głosowanie w sprawie udzielenia Zarządowi absolutorium odbywa się po rozpatrzeniu sprawozdania z działalności Zarządu oraz sprawozdania Rady Nadzorczej.

§ 10

1 Po wyczerpaniu wszystkich spraw zamieszczonych w porządku obrad, przewodniczący ogłasza zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Zasady głosowania

§ 11

Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych, a uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów, chyba że ustawa, Statut bądź regulamin obrad Walnego Zgromadzenia stanowią inaczej.

§ 12

Każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.

§ 13

Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu odbywa się jawnie z wyjątkiem wyborów do Rady, udzielenia absolutorium oraz odwoływania członków Rady lub Zarządu.

Na żądanie 1/5 liczby członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu zarządza się głosowanie tajne również w innych sprawach objętych porządkiem obrad.

§ 14

Przy obliczaniu wymaganej większości głosów do podjęcia uchwały, uwzględnia się tylko głosy oddane "za" i "przeciw" uchwale. Wyniki głosowania ogłasza przewodniczący Prezydium lub przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Powolywanie komisji

§ 15

1. Walne Zgromadzenie w zależności od potrzeb (przyjętego porządku obrad) wybiera w szczególności ze swego grona następujące komisje:

a) Komisję Mandatowo-Skrutacyjną w składzie co najmniej 3 osób, której zadaniem jest:

- sprawdzenie, czy lista obecności jest kompletna oraz zbadanie ważności pełnomocnictwa posiadanego przez osoby reprezentujące członków - osoby prawne,
- dokonywanie - na wniosek przewodniczącego obrad - obliczania wyników głosowania

i podawania tych wyników przewodniczącemu oraz dokonywanie innych czynności związanych z przeprowadzeniem głosowania.

- ustalanie listy kandydatów w wyborach do Rady Nadzorczej.

b) Komisję Wniosków w składzie co najmniej 2 osób, której zadaniem jest rozpatrzenie pod względem formalnym i rzeczowym zgłoszonych wniosków i przedłożenie ich Walnemu Zgromadzeniu w formie projektu uchwały.

2. Zadania poszczególnych Komisji może przejąć Prezydium Walnego Zgromadzenia.

§ 16

Każda Komisja wybiera ze swego grona przewodniczącego i sekretarza.

§ 17

1. Z czynności Komisji sporządza się protokoły. Protokoły podpisane przez przewodniczącego i sekretarza przewodniczący Komisji przekazuje sekretarzowi Walnego Zgromadzenia.
2. Przewodniczący Komisji składa Walnemu Zgromadzeniu sprawozdanie z czynności Komisji i przedstawia wnioski lub projekty uchwał.

Wybory do Rady Nadzorczej

§ 18

1. Obecni na Walnym Zgromadzeniu członkowie Spółdzielni mogą zgłaszać spośród członków Spółdzielni kandydatów na członków Rady Nadzorczej. Liczba kandydatów jest nieograniczona.
2. Do zgłoszenia kandydata nieobecnego na Walnym Zgromadzeniu należy doręczyć jego pisemną zgodę na kandydowanie. Kandydaci obecni na Walnym Zgromadzeniu, na wezwanie przewodniczącego, składają ustne oświadczenie dotyczące zgody na kandydowanie.
3. Komisja Mandatowo - Skrutacyjna przygotowuje listę kandydatów spośród zgłoszonych osób.

§ 19

1. Wybory do Rady Nadzorczej przeprowadza się przy pomocy karty wyborczej, na której umieszczone są w porządku alfabetycznym nazwiska i imiona kandydatów.
2. Przewodniczący obrad Walnego Zgromadzenia może zarządzić głosowanie imienne, według listy obecności.
3. Głosujący skreśla nazwiska kandydatów na których nie głosuje.

4. Głos jest ważny jeżeli został oddany za pomocą karty wyborczej, a liczba nie skreślonych kandydatów do Rady Nadzorczej jest mniejsza lub równa liczbie miejsc do obsadzenia w Radzie.
5. Ilość głosów oddanych na poszczególnych kandydatów oblicza Komisja Mandatowo-Skrutacyjna, a przewodniczący Komisji ogłasza wyniki głosowania.
6. Do Rady Nadzorczej wchodzi kandydaci, którzy otrzymali kolejno największą liczbę oddanych głosów.
7. Jeżeli w wyniku wyborów dwóch lub więcej kandydatów o największej liczbie głosów, uzyska równą ilość głosów, ale tylko część z nich może wejść do Rady. Zarządza się wybory dodatkowe między tymi osobami wg w/w zasad.

Postanowienia końcowe

§ 20

Sprawy dotyczące sposobu obradowania nie objęte niniejszym Regulaminem rozstrzyga Przewodniczący obrad lub walnie Zgromadzenie w drodze uchwały zgodnie z postanowieniami Statutu, ustawy prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych..

§ 21

- 1 Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisują przewodniczący i sekretarz Walnego Zgromadzenia.
2. Protokoły mogą przeglądać członkowie Spółdzielni, przedstawiciele związku rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz przedstawiciele Krajowej Rady Spółdzielczej.

§ 22

Uchwały Walnego Zgromadzenia obowiązują wszystkich członków Spółdzielni.

§ 23

Regulamin niniejszy został uchwalony przez Walne Zgromadzenie SM Młodych Pracowników UMK w Toruniu w dniu 18.06.1998 r. i wchodzi w życie po jego przyjęciu.

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.A. Kozłowska - Zawadzka

M. Wronkowska-Dimitrowa